

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 6ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DE PORTO ALEGRE/RS

PROCESSO Nº 001/1.05.0118431-0

**BANCO DO BRASIL S/A**, entidade já devidamente qualificada nos autos em epígrafe, que move contra **FERNANDO REZENDE E CIA LTDA E OUTROS**, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, através dos procuradores signatários, dizer e requerer o que se segue:

Irresignados com o laudo de avaliação de fls. 117/118, os executados questionam o juízo acerca da necessidade de realização de nova avaliação dos bens penhorados nas fls. 42, mas tal pleito não procede uma vez que serve apenas para postergar ainda mais a dívida existente em relação ao Banco/Exeqüente, pois o devedor em nenhum momento do processo manifestaram interesse em saldar os valores devidos e impagos, tendo o presente feito iniciado em novembro/2003...

Ademais, o laudo de avaliação foi impugnado nas fls. 120/124, mas tal impugnação não foi acolhida pelo MM. Juiz, conforme resta comprovado nos autos nas fls. 136, sendo assim, configura-se intempestiva a manifestação dos executados acerca da avaliação judicial dos bens.

Já no tocante à proposta de compra direta dos bens, a mesma foi apresentada pelo presidente do "Clube de Cultura" onde os mesmos estão depositados e condiz com o valor do laudo de avaliação corrigido, bem como satisfaz os interesses do Banco credor, no momento.

O valor da proposta para aquisição dos bens é de R\$11.360,00 (onze mil trezentos e sessenta reais), e será pago de forma parcelada: uma parcela de R\$2.000,00 (dois mil reais) em até 05 (cinco) dias posteriores da homologação do ajuste, e o restante em 10 parcelas mensais de R\$936,00 (corrigidas pelo IGP-M e c/ juros de 1% am) diretamente ao Banco credor em conta corrente a ser oportunamente informada ao interessado.

Sobre tal ajuste, incidirão o percentual de 8% de honorários advocatícios (R\$1.128,00) que serão pagos diretamente aos procuradores da entidade financeira em três parcelas iguais e sucessivas de R\$376,00 em até 05 (cinco) dias posteriores da homologação do ajuste.

Após a venda particular, ~~conforme Instrumento Extrajudicial~~ <sup>proposta</sup> que segue anexo, prestadas as devidas contas e amortizados os valores da alienação, a execução poderá continuar pelo saldo remanescente.

Isto posto, requer:

a) que seja acolhido o termo ~~de Transação em anexo~~ <sup>proposta</sup>, apresentada pelo Presidente do Clube de Cultura, depositário e usuário dos bens penhorados, nos termos do Art. 685-C do Código de Processo Civil Pátrio, permitindo a alienação direta e particular dos bens penhorados, visando celeridade e alcance do desiderato final do presente feito;

b) o imediato prosseguimento da execução no que tange ao valor restante da dívida, amortizando o montante referente a proposta de venda direta dos bens acima declinada.

Termos em que pede  
**deferimento.**

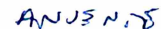
Porto Alegre, 25 de setembro de 2007.

DENISE MONTIEL NUNES DAUDT  
OAB/RS 49.541

CASSIO MAGALHÃES MEDEIROS  
OAB/RS60.702

  
DANTE WILSON MAGNI JUNIOR  
OAB/RS33E472

  
CASSIO 25 de setembro

  
DENISE

[Institucional](#) [Processos](#) [Jurisprudência](#) [Legislação](#) [Serviços](#) [Notícias](#) [Licitação](#)**Processos > Acompanhamento Processual****Consulta de 1º Grau**

Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul



Versão para impressão

**Processo Cível****Número:** 001/1.05.0132517-8**Processo Principal:****N. Antigo:** 115037336**Processos Reunidos:** [Ver Pr](#)

PROCESSOS DE EXECUÇÃO

PROCESSO DE EXECUÇÃO

Segredo de Justiça:

**Comarca:**

Porto Alegre

**Órgão Julgador:**

8ª Vara Cível do Foro Central 1/1

**Data da Propositura:**

14/11/2003

**Local dos Autos:**

L 73

**Situação do Processo:**

AGUARDA RESPOSTA

**Partes:**[Ver todas as partes e a](#)**Nome:**

BANCO DO BRASIL S A

**Designação:**

EXEQUENTE

**Advogado:**

DENISE MONTIEL NUNES

**Nome:**

FERNANDO REZENDE E CIA LTDA

**Designação:**

EXECUTADA

**Últimas Movimentações:**[Ver todas as movimentações](#)

24/07/2006

CONCLUSÃO AO JUIZ

25/07/2006

CUMPRIR DESPACHO

25/07/2006

EXPEDIDA NOTA DE EXPEDIENTE - 1627/2006 publicada em 31/07/2006

31/07/2006

PUBLICADA NOTA DE EXPEDIENTE - 1627/2006 em 31/07/2006

03/08/2006


EXPEDIDA CARTA PRECATÓRIA

[Ver Notas de Expediente](#)[Ver Audiências](#)[Ver Praças e Leilões](#)[Ver Sentença](#)[Ver Outras Informações](#)

União da república: R\$ 7.315,35

[Institucional](#) [Processos](#) [Jurisprudência](#) [Legislação](#) [Serviços](#) [Notícias](#) [Licitação](#)**Processos > Acompanhamento Processual****Consulta de 1º Grau**

Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul

 Versão para impressão**Processo Cível****Número:** 001/1.05.0118431-0**Processo Principal:****N. Antigo:** 115037344**Processos Reunidos:** Ver Pr

PROCESSOS DE EXECUÇÃO

PROCESSO DE EXECUÇÃO

Segredo de Justiça:

**Comarca:**

Porto Alegre

**Órgão Julgador:**

6ª Vara Cível do Foro Central 2/1

**Data da Propositura:**

14/11/2003

**Local dos Autos:**

CONCLUSÃO AO JUIZ

**Situação do Processo:**

CONCLUSO

**Partes:**

Ver todas as partes e a

**Nome:**

BANCO DO BRASIL S A

**Designação:**

EXEQUENTE

**Advogado:**

DENISE MONTIEL NUNES

**Nome:**

FERNANDO REZENDE E CIA LTDA

**Designação:**

EXECUTADA

**Advogado:**

FERNANDO GARCIA REZENDE

**Últimas Movimentações:**

Ver todas as movimentações

28/09/2006	EXPEDIDA NOTA DE EXPEDIENTE - 3139/2006 publicada em 05/10/2006
05/10/2006	PUBLICADA NOTA DE EXPEDIENTE - 3139/2006 em 05/10/2006
26/10/2006	CONCLUSÃO AO JUIZ
30/10/2006	VISTA AO AVALIADOR
02/01/2007	CONCLUSÃO AO JUIZ

[Ver Notas de Expediente](#)[Ver Audiências](#)[Ver Praças e Leilões](#)

União da república:  
R\$ 57.970,48