



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PODER JUDICIÁRIO

000273
RJUS02801POA.

C.M.C.
L
F
ASS.

14. VARA CIVEL PORTO ALEGRE
RUA CELESTE GOBBATO, 10/00000 PRAIA DE BELAS

REFORCO DE PENHORA, DEPOSITO E INTIMACAO

2 VIA(S)

MANDADO: 143483.6 / 009 ZONA: 018
OF JUST: 0222.0 THEREZA OLIVEIRA CAMBOIM

FOLHA: 001

PROCESSO: 01191068582 N.VARA: 25371 VALOR: CR\$ 102.645,00
NATUREZA: EXECUCAO DE SENTENCA
CONDOMINIO EDIFICIO CLUBE DE CULTURA
X CLUBE DE CULTURA
.....

REU
CLUBE DE CULTURA
COM: RUA RAMIRO BARCELOS, 1853

O DOUTOR JUIZ DE DIREITO/PRETOR MANDA AO OFICIAL DE JUSTICA
QUE, EM CUMPRIMENTO AO PRESENTE MANDADO, PROCEDA O REFORCO DA PENHO
RA JA REALIZADA, NO ENDERECO MENCIONADO, E, EFETIVADA, FACA A INTI
MACAO DO(S) REU(S).

VALOR QUE A PENHORA DEVE GARANTIR: CR\$ 102.645,70 A SER ATUALIZADO
DESPACHO DO JUIZ/PRETOR E BENS JA PENHORADOS:

"J. EXPECA-SE MANDADO DE REFORCO DE PENHORA RELATIVAMENTE AO BEM IN
DICADO, NA CERTIDAO ANEXA. (AS) DR. JUIZ DE DIREITO."

PP. PEDRO PAULO DE OLIVEIRA.
SETE DE SETEMBRO 1116/

PORTO ALEGRE, 25 DE FEVEREIRO DE 1992 .

ESCRIVAO, QUE SUBSCREVE
O MANDADO POR ORDEM DO DR. JUIZ

93.419

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE
LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

3817

156

PORTO ALEGRE, 13 de

setembro

de 19 89

FLS.

MATRÍCULA

1

93.419

Imóvel: O andar térreo e o 1º andar do Edifício Clube de Cultura, sob nº 1853 da rua Ramiro Barcellos, com as áreas construídas de 477mq50 no andar térreo, e 203mq00 no 1º andar, totalizando 680mq 50 (680mq50); cabe a estas economias uma parte ideal de 5mq80 nas coisas de uso comum, bem como no terreno, portanto totalizando 686mq30. O terreno do edifício mede 11m00 de frente à dita rua, por 66m00 de extensão da frente ao fundo, a entestar com terreno de Bergamaschi e Lazzarotto; dividindo-se por um lado, na extensão de 44m00 com terreno de Antonio Lazzarotto, e na extensão de 22m00 com terrenos dos mesmos Bergamaschi e Lazzarotto; e, pelo outro lado, na extensão de 44m00 com terreno que é ou foi de Virgínia Scarpini, e na extensão de 22m00 ainda com terreno de Bergamaschi e Lazzarotto. Bairro: Rio Branco. Quarteirão: ruas Ramiro Barcellos, Bento Figueiredo, Felipe Camarão e avenida Protásio Alves.-

Proprietário: Clube de Cultura, com sede nesta cidade.

Origem: 3-CM fls. 58 nº 75.438, datada de 04.01.1961.

O esc. autorizado



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PODER JUDICIÁRIO

REGISTRO IMÓVEIS 1.ª ZONA

CERTIFICADO QUE A PRESENTE É CÓPIA
FIEL DA MATRÍCULA

REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE P. ALEGRE

P. ALEGRE, 13 DE SETEMBRO DE 1989

Augusto Costa

ELACI MARIA COSTI - Oficial
UREMA W. GONÇALVES - Of. Ajudante
RIZELE COSTI MOOJEN - Of. Ajudante
AUGUSTO A. NETTO - Of. Ajudante

Augusto C. da Costa

Esc. Autorizado

CUSTAS

R\$ 205,00

CONTINUA NO VERSO



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

AUTO DE

Reforço de Penhora

Aps dezoito (18) dias do mês março (3) de mil novecentos e novecentos e dois (1992), nesta cidade de Porto Alegre, RS, cumprindo o respeitável mandado do MM. Juiz de Direito da 14ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Exercício de sentença tudo consoante AÇÃO DE Edifício Bluebe Culture move contra Bluebe Culture que Condômino nós oficiais de justiça, com as formalidades legais, às 1853 horas, fomos até a Rua Ramiro Barcelos e aí estando, procedemos a penhora bem a seguir descrito, indicado pelo Autor, conforme despacho do MM. Juiz de Direito.
Imovel: O andar terreo e o 1º andar do Edifício Bluebe Culture sob omº 1853 da Rua Ramiro Barcelos, com as áreas construídas de 477,50 m² no andar terreo, e 203,00 m² no 1º andar, totalizando 680,50 m²; cabe a estas economias uma parte ideal de 580 m² nas coisas de uso comum, bem como no terreno, portanto totalizando 686,30 m². O terreno do Edifício mede 11,00 m. de frente a dita rua por 66,00 m. de extensão da frente aos fundos, a antestar com terreno de Bergamaschi e Lazarotto; dividindo-se por um lado, na extensão de 44,00 m. com terreno de Antônio Lazarotto, e na extensão de 22,00 m. com terrenos dos Senhores Bergamaschi e Lazarotto; e, pelo outro lado, na extensão de 44,00 m. com terreno que é o faz de Virginia Scarpini, e na extensão de 22,00 m. com terreno de Bergamaschi e Lazarotto. Bairro: Rio Branco. Quarteirão: Ruas Ramiro Barcelos, Bento Figueiredo, Felipe Camarão e Avenida Protásio Alves. Proprietário - Bluebe de Culture - Sede nesta cidade, tudo conforme Reg. Imov. 1ª zona POA, Livro 02 matrícula - 93.419.

Do que para constar, lavrei este auto em vias e que segue devidamente assinado.

Baumgart

Oficial de Justiça

Hans Baumgart

Depositário

Oficial de Justiça