

02037/CLUBE SECR PT 16/05/2016 AT  
CLUBE DE CULTURA  
R RAMIRO BARCELOS 1853/CLUBE  
BOM FIM  
90035-006 PORTO ALEGRE RS  
1198 / 80

Conta: 2037

**Condomínio Clube de Cultura**

Rua Ramiro Barcelos, 1853.

Porto Alegre – RS – CEP 90050-230

**Ata da Assembleia-Geral Ordinária**

**Data:** 26 de abril de 2016 – terça-feira.

**Local:** Salão de festas do próprio condomínio.

**Horário:** 19h30min em segunda e última chamada.

**Presenças:** Conforme livro próprio de atas.

**Presidente:** Sra. Cibele Denise Weide Acosta, ap. 122.

**Secretário:** Millena Weber Martins, representante da Auxiliadora Predial.

**Ordem do dia e resoluções:**

**1) Prestação de contas:** Iniciados os trabalhos, foi informado aos presentes que mensalmente são encaminhados os extratos de conta para todos, e esclarecida a possibilidade de acesso ao portal do cliente, através do site da Auxiliadora Predial. Um dos presentes questionou as cestas básicas que estão sendo oferecidas aos funcionários, sendo explicada a todos a importância de uma política de valorização dos funcionários do condomínio pela administração, inclusive que a sugestão do benefício veio da própria Auxiliadora Predial, e que o valor pago mensalmente não incide sobre os encargos sociais. Solicitado que a partir do presente momento as principais medidas adotadas pela administração sejam encaminhadas aos condôminos através de circular informativa. Também sugerido que sejam realizadas assembleias extraordinárias no decorrer do ano, de acordo com a demanda e necessidade de tomada de decisões. As contas e atos da atual administração foram aprovados na íntegra e por unanimidade.

**2) Eleição da nova administração:** Aprovada a reeleição por unanimidade da atual **Síndica**, Sra. Clarissa Berry Veiga (ap. 11), para mais um mandato. Para membros titulares do **Conselho Fiscal** foram eleitos, o Sr. Luiz Felipe Moreira de Andrade (ap. 102), Sr. Eswamin Pagliarin (ap 42), e Sra. Cibele Denise Weide Acosta (ap. 122), e para membros **suplentes do Conselho Fiscal** foram eleitos Sra. Vera de Almeida (ap. 61) e Sr. Luiz Henrique Basso (ap. 101). Todos com mandato de um ano a contar desta data.

**3) Modernização do elevador de serviço e constituição de fundo com cota mensal extra:** Apresentado orçamento da empresa Advance, para modernização do elevador de serviço, com detalhamento do serviço a ser efetuado e valores propostos. Sendo proposta aos presentes a realização de chamada extra em 12 parcelas de R\$1.380,00, rateado entre as unidades residenciais conforme sua fração ideal. O valor da receita apurada será creditado em uma conta especial na rubrica modernização do elevador de serviço do